



Selbst geplantes Unikat - umgesetzt bis ins kleinste Detail

Die Bauherrinnen haben das neue Zuhause nach ihren eigenen Wünschen und Vorstellungen bis ins kleinste Detail selbst geplant und gezeichnet. Es war ihnen wichtig, dass dieses Konzept eins-zu-eins umgesetzt werden würde und sie zahlreiche kreative Eigenleistungen erbringen könnten. Der Fachberater von Lehner Haus machte alles möglich, löste mit Ihnen gemeinsam statische Probleme und erweiterte mit guten Ideen den individuellen Entwurf. Ein partnerschaftlicher Hausbau mit einem sehr schönen Ergebnis.

„Wir sind im Musterhauspark in München Poing gewesen und haben uns dort bei mehreren Firmen die Häuser angesehen und viele Gespräche mit den Beratern geführt. Der Fachberater von Lehner war anders: Er dräng-

te sich nicht auf und telefonierte uns auch nicht gleich häufig hinterher“, sagte eine der Bauherrinnen. „Er war nicht wirklich ein Verkäufer, sondern ein *echter Berater*. Das zeigte sich dann auch beim Planen und Bauen:

Der Fachberater hat unseren Geschmack sehr genau erkannt und mit uns gemeinsam die Planung ganz nach unseren Vorstellungen weiterentwickelt. Er hat unsere Planung fachmännisch den baulichen Vorga-





ben angepasst und dabei Ideen eingebracht, um unsere Vorstellungen umzusetzen. Wir konnten unseren Kamin selbst bauen und zum Beispiel auch Kanten der Wände abrunden. Unsere eigene Raumplanung wurde durch geschicktes Berechnen der Statik und mit kleinen Veränderungen umgesetzt, das war wirklich gut“, sagt die Bauherrin. „Wir haben außerdem die Wände mit speziellem Lehmputz versehen und vor dem selbst gebauten Kamin besondere

Fliesen verlegt. Alle unserer ausgefallenen Extrawünsche konnten in die Planung und Umsetzung einfließen, da waren keine Beschränkungen. Die hätten wir bei anderen Baupartnern aber hinnehmen müssen, und das wollten wir nicht. Mit Lehner war es möglich, wirklich individuell zu bauen“, erzählt die Bauherrin. „Und wir haben bekommen, was wir wollten: Viel sichtbares Holz, eine schöne Leimbinderdecke, Parkettböden aus Eiche - alles nach unserem Ge-

schmack und so, wie wir es uns vorgestellt hatten. Der Fachberater hat uns vom ersten Tag an als echter Partner begleitet und über die gesamte Bauzeit dafür gesorgt, dass alles wie geplant umgesetzt wird. Eine schöne Zusammenarbeit.“

Mehr Informationen:

Lehner Haus GmbH
Tel. 0 73 21 / 96 70-0
www.lehner-haus.de
blog.Lehner-Haus.de



Eckdaten

Haustyp	Einfamilienhaus
Bauweise	Holzständerbauweise; ökologisch, diffusionsoffen; Brandschutz F90
Dachform / -neigung	Satteldach
Nutzfläche gesamt	rd. 155 m ²
Ø U-Wert	0,13
Jahresheizwärmebedarf (kWh / m ² a)	32,6
Jahresprimärenergiebedarf (kWh / m ² a)	max.: 26,2 tats.: 12,1
Heizung & Haustechnik	Wärmepumpe; Fußbodenheizung



8.50







