



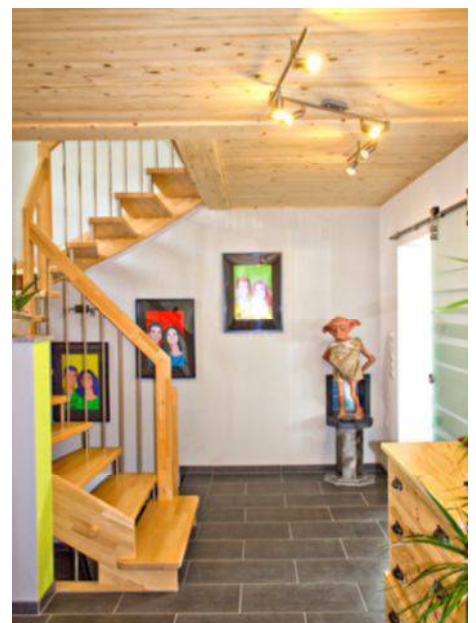
Einfamilienhaus- Der solide Klassiker in Holzfertigbauweise

Es ist immer noch beliebt: Das gute alte Einfamilienhaus. Heute muss es aber den Ansprüchen an eine hohe Energieeffizienz genügen. Der Holzfertigbau bietet dazu exzellente Möglichkeiten. Lehner Haus kombiniert bewährte Systeme für das Heizen und Belüften mit einer erstklassigen Qualität der Materialien und Bauausführung. Ein weiterer Vorteil ist die komplett freie Planung: Jedes Haus wird ein Unikat.

Der Traum vom Eigenheim hat immer Konjunktur. Es muss aber nicht gleich die mondäne Stadtvilla sein oder zum Beispiel eine anspruchsvolle Holz-Glas-Konstruktion. Das

bewährte Einfamilienhaus mit seiner einfachen Architektur wird von vielen Bauherren immer noch gern als ein neues Zuhause gebaut. Dabei sind aber in Zeiten teuren Stroms und

kostspieligen Ölpreisen ökonomische Lösungen immer auch gefragt. „Wir wollten für die ganze Familie und später dann für das Alter ein Haus bauen. Dabei sollte es natürlich so





sparsam wie möglich ausfallen“, sagt der Bauherr.

Werksbesuch in Heidenheim

Das Ehepaar hatte ungefähre Vorstellungen von ihrem Haus - fest stand auch, es sollte viel sichtbares Holz verbaut werden, ein Ofen möglichst in den Wohn-Essbereich kommen und natürlich sollte Raum für die ganze Familie sein. „Wir wussten“, sagt die Bauherrin, „dass Lehner Haus in Sachen Holzfertigbau

einen recht guten Ruf hatte: ein Unternehmen mit 50 Jahren handwerklicher Tradition. Freunde von uns haben mit Lehner gebaut, wir fanden das Raumklima und die Qualität in der Verarbeitung auffallend gut“, sagt der Bauherr. „Deshalb entschlossen wir uns während der Planung, einen Werksbesuch in Heidenheim zu machen.“ Dort überzeugten sich die Bauherren von der ausgesprochen anspruchsvollen Arbeitsweise der Fachleute und der Qualität der Mate-

rialien. „Wir waren wirklich begeistert“, sagt der Bauherr. „Man sieht dort, wie die einzelnen Elemente nacheinander hergestellt werden. Dort wird sehr sorgfältig und äußerst akkurat gearbeitet.“

Erstklassige Beratung

„Wir wurden bei Lehner Haus sehr freundlich aufgenommen. Die Beratungen waren zuerst ganz unverbindlich, ohne jeden Druck oder Eile“, sagt der Bauherr. Man ließ uns jede

Grundriss EG



Eckdaten Homestory 294

Haustyp	Einfamilienhaus
Bauweise	Holzständerbauweise; ökologisch, diffusionsoffen; Brandschutz F90
Dachform / -neigung	Satteldach 35°
Nutzfläche gesamt	rd. 285 m ²
Ø U-Wert	0,19
Jahresheizwärmebedarf (kWh / m ² a)	50,00
Jahresprimärenergiebedarf (kWh / m ² a)	max.: 78,8 tats.: 54,9
Heizung & Haustechnik	Sole-Wasser Wärmepumpe mit Erdkollektoren; 330l Boiler

Lehner Haus — Homestory 294 ©

Menge Zeit für eine ausführlich Planung. Und wir konnten wirklich frei planen und waren an keine besonderen Vorgaben der Architektur oder der Gewerke gebunden.“

Das Preis-Leistungs-Verhältnis überzeugte

Die Bauherren haben nach einigen Besuchen verschiedener Mitbewerber sich zuletzt für Lehner entschieden, weil das Preis-Leistungsverhältnis sie überzeugen konnte. „Die Frage war, ob wir bei der besonderen Qualität der Lehner Häuser uns für diese Baupartnerschaft entscheiden sollten“, erklärt der Bauherr. „Die Qualität blieb unübertroffen - und im Verhältnis zum Preis gesehen mussten wir uns einfach für Lehner entscheiden. Außerdem war die Fachberatung wirklich gut: Wir haben zwar Ideen mitgebracht, aber bei der Planung im Detail war die Erfahrung der Berater eine große Bereicherung für uns. Ich kann das Bauen mit Lehner Haus wirklich nur empfehlen. Wir haben bekommen, was wir wollten: ein schönes Zuhause.“

Mehr Informationen:

Lehner Haus GmbH

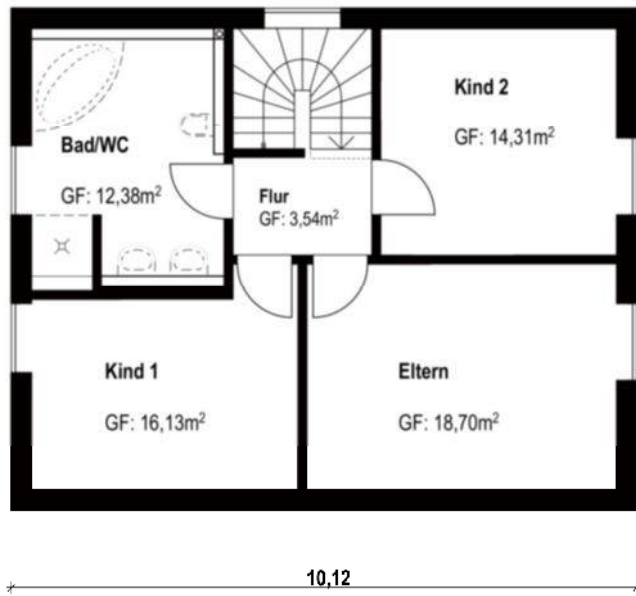
Tel. 0 73 21 / 96 70-0

www.lehner-haus.de

blog.Lehner-Haus.de



Grundriss DG



8,12

