



Solides Unikat intelligent in den Hang eingepasst

Bauen am Hang ist eine Herausforderung - wenn er besonders steil ausfällt und dazu noch im Längsschnitt abfällt, während der Architekt für die Bauherren auf dem begrenzten Grundstück möglichst viel Raum für ihr neues Zuhause sowie Keller, Garage und Terrasse unterbringen soll. Aber mit Know-how und viel Erfahrung aus zahlreichen Projekten ist jede noch so kompliziert erscheinende Aufgabe bald gelöst. Die Bauherren ließen der Fachberatung von Lehner freie Hand und waren schon mit dem ersten Ergebnis sehr zufrieden.

„Wir waren im Musterhauspark in Fellbach, um uns ein wenig inspirieren zu lassen“, sagt der Bauherr. „Dort kamen wir nach dem Besuch einiger Häuser anderer Aussteller in ein Lehner Haus. Und da sagte ich

zu meiner Frau: ‚Das ist es‘ - mir war auf den ersten Blick klar, so wollten wir bauen.“ - Dem Ehepaar gefiel die Bauweise, die Architektur und das interne Design, das Gesamtpaket stimmte. Es ließ sich ausführlich be-

raten und die Fachberater gingen auf alle Wünsche ein. „Wir hatten zwar Ideen, aber noch keinen Entwurf oder einen Plan“, sagt die Bauherren. Wir erzählten dem Berater in Fellbach, was wir uns in etwa vor-





ten - und mit dem ersten Entwurf kamen schon sehr interessante Vorschläge. Die Garage war ins Haus integriert worden, vor der breiten Lichtfront befand sich die überdachte Terrasse und unsere Wünsche waren auch umgesetzt worden: Ein Wäscheabwurf, der große Kamin und die offene Küche“, sagt die Bauherrin. - Die Eheleute ließen sich von Lehner ein Angebot machen und verglichen es mit denen anderer Baupartnern. Dazu ließen sie sich

beraten vom *Verband privater Bauherren*. Der Fachmann konnte Lehner Haus sofort empfehlen. - „Wir wissen die Leistung noch heute sehr zu schätzen“, sagt der Bauherr. „Wir haben ein Haus in bester Qualität und genau nach unseren Vorstellungen bekommen. Und es ist schnell gegangen: im Januar war der Spatenstich und im Juni sind wir eingezogen.“ Bemerkenswert fanden die Bauherren auch die Qualität der handwerklichen Arbeit. „Wenn mal

etwas nicht ganz glatt lief“, sagt die Bauherrin“, „dann wurde sofort konstruktiv und schnell eine Lösung gesucht und umgesetzt. Der Bau mit Lehner Haus war einfach super.“

Mehr Informationen:

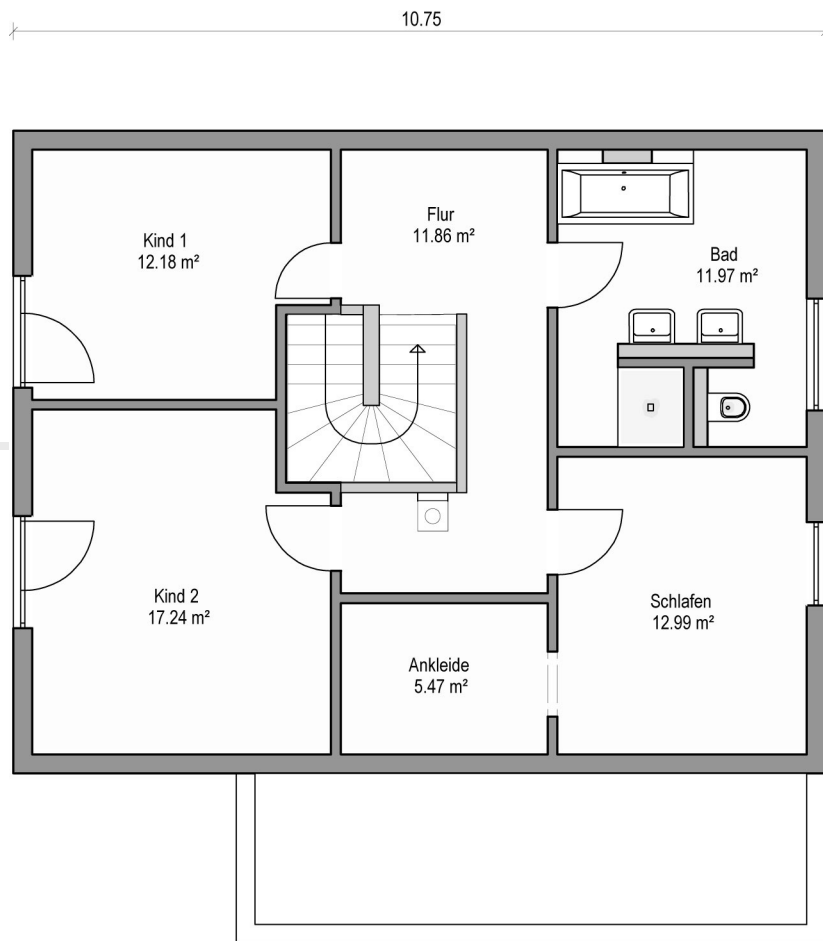
Lehner Haus GmbH
Tel. 0 73 21 / 96 70-0
www.lehner-haus.de
blog.Lehner-Haus.de



Eckdaten Homestory 312

Haustyp	Einfamilienhaus mit Doppelgarage
Bauweise	Holzständerbauweise; ökologisch, diffusionsoffen; Brandschutz F90
Dachform / -neigung	Satteldach
Nutzfläche gesamt	rd. 140 m ²
Ø U-Wert	0,13
Jahresheizwärmebedarf (kWh / m ² a)	42,07
Jahresprimärenergiebedarf (kWh / m ² a)	max.: 54,6 tats.: 37,3
Heizung & Haustechnik	Wärmepumpe; Fußbodenheizung





**LEHNER[®]
HAUS**
schwäbisch gut

DG



