



Gemeinsam geplant, gemeinsam gebaut: Ein Haus nach Wunsch am See

Gemeinsam mit dem Baupartner detailliert planen und nach einem vereinbarten Konzept umsetzen: Viele Bauherren haben feste Ideen, die in erste Entwürfe gegossen und mit der Zeit kreativ weiterentwickelt werden wollen. Das individuell entworfene Haus am schönen Bodensee entstand in einer kooperativen Planung seiner Besitzer mit einem Architekt und den Fachberatern von Lehner Haus. Alle besonderen Wünsche der Bauherren wurden nach deren Vorstellungen und Geschmack in die Gestaltung mit aufgenommen.

Hier möchte man am liebsten den ganzen Tag auf der riesigen Terrasse verbringen und über den Bodensee schauen, abends Grillen und gemütlich Feiern. Und das Haus selbst ist ebenso faszinierend: Man

erreicht unterhalb des Anwesens eine in den Hang gesetzte, großzügig ausgebaute Tiefgarage. Von dort geht es mit dem Lift hoch ins Haus, wenn man will sogar bis ins Dachgeschoss. Die Eingangstüren erinnern

an Portale: eine beinahe firsthohe, doppelflügelige Glasfront lässt jede Menge Licht in die Räume und das Treppenhaus. - Eine sparsame Wärmepumpe versorgt die Fußbodenheizungen auf allen Etagen und bringt





eine hohe Energieeffizienz - zusammen mit den speziellen Dämmungen von Lehner Haus für das Dach und die Außenwände sowie 3-fach verglasten Fenstern. „Es war spannend mit Lehner Haus den Entwurf zu entwickeln und nach und nach zu einer Lösung zu kommen, die uns immer vorschwebte“, sagt der Bauherr. „Der Architekt und die Fachberater haben unsere Ideen dabei bereichert mit sehr guten und weiterführenden Vorschlägen. Natürlich war das nicht

ganz einfach, denn wir wollten kein gewöhnliches Haus. Unsere Vorstellungen gingen schon in eine besondere Richtung. Aber das war für Lehner kein Problem. Ich kann das nur empfehlen: Wenn Sie ein Haus bauen wollen, das individuell gestaltet werden soll, das relativ schnell geplant und aufgebaut werden soll und wo das Preis-Leistungs-Verhältnis stimmt, dann ist man mit Lehner gut beraten. Natürlich gibt es unwegsame Phasen während des Bauens,

aber mit der großen Erfahrung der Bauleiter ist auch so etwas schnell aus dem Weg geräumt. Außerdem ist der Holzfertigtbau, das Bauen mit Holz sicher die Zukunft in Sachen Ökologie und Energiesparen.“

Mehr Informationen:

Lehner Haus GmbH

Tel. 0 73 21 / 96 70-0

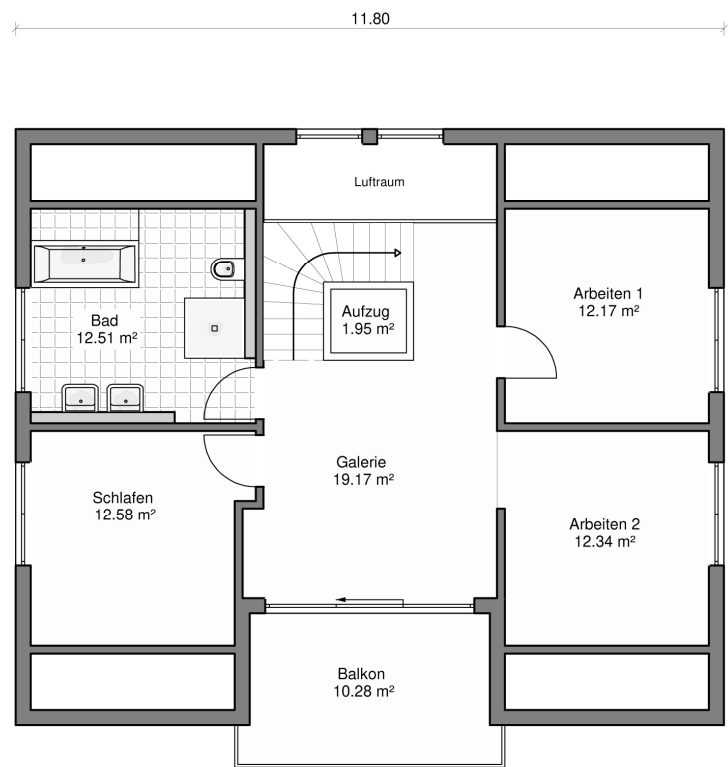
www.lehner-haus.de

blog.Lehner-Haus.de

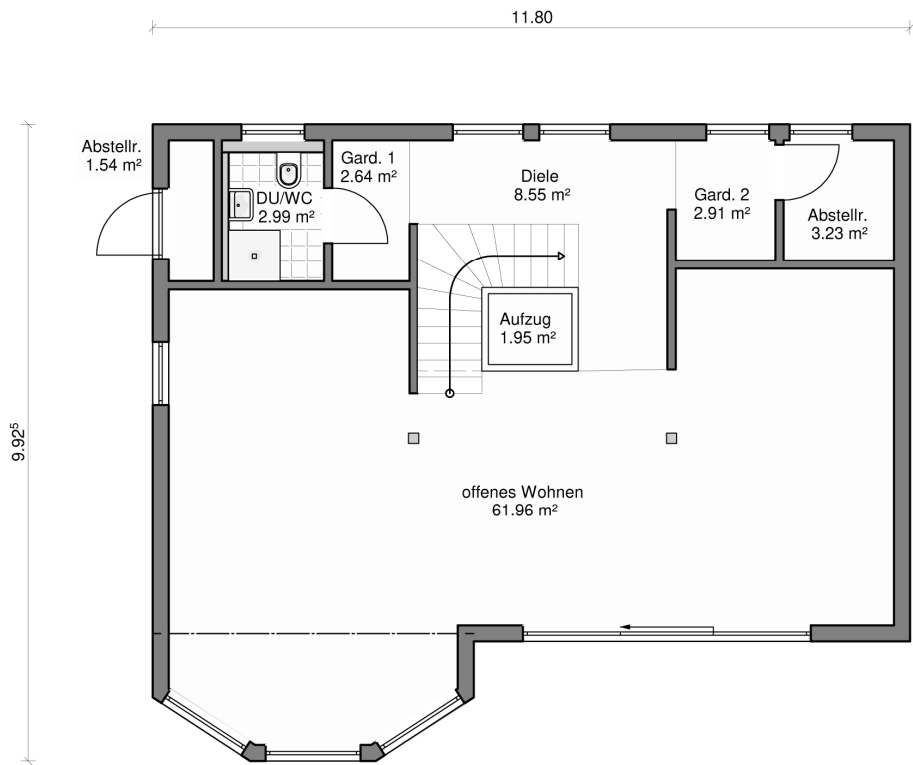


Eckdaten Homestory 560

Haustyp	Einfamilienhaus	
Bauweise	Holzständerbauweise; ökologisch, diffusionsoffen; Brandschutz F90	
Dachform / -neigung	Satteldach mit Krüppelwalm	
Nutzfläche gesamt	rd. 275 m ²	
Ø U-Wert	0,13	
Jahresheizwärmebedarf (kWh / m ² a)	38,4	
Jahresprimärenergiebedarf (kWh / m ² a)	max.: K.A.	tats.: 50,15
Heizung & Haustechnik	Luft-Wasser-Wärmepumpe; Lift	



DG



EG

