



Praktisch. Kubisch. Modern.

Der Holzfertigbau kann es schon lange: eine geschmackvolle Architektur gestalten und dabei ein hoch energieeffizientes Gebäude entwickeln. Familienhäuser von Heute müssen nachhaltig sparsam bleiben, jede Menge Raum bieten, üppige Schnörkel oder verträumte Winkel sind immer weniger erwünscht, aber die Wohnräume sollen meistens gemütlich sein und ein angenehmes Lebensgefühl bieten. Mit einer Erfahrung von über fünfzig Jahren als Generalunternehmen im Holzfertigbau realisiert Lehner auch diese Wünsche.

„Wir haben vorher in einer Etagenwohnung gelebt“, sagt die Bauherrin. „Dann kam unser Nachwuchs und wir mussten uns überlegen, wie die größere Familie in der Zukunft wohnen sollte.“ „Es stand fest: Mein Mann und ich wollten ein eigenes

Haus bauen, nicht nur für die Familie, sondern auch, um später im Alter gut zu wohnen“, sagt die Bauherrin weiter. „Wir hatten gute Ideen: eine besondere Treppe als Blickfang, keinen Keller, dafür dann aber größere Wohnräume, eine schöne Galerie,

Viele Fenster. Das Grundstück hatten wir recht schnell, es war eines ausgeschrieben hier in diesem Ort, wo mein Mann seinen Arbeitsplatz hat; wir bekamen den Zuschlag. Ein Problem aber war es dann, ein passendes Unternehmen für den Bau zu





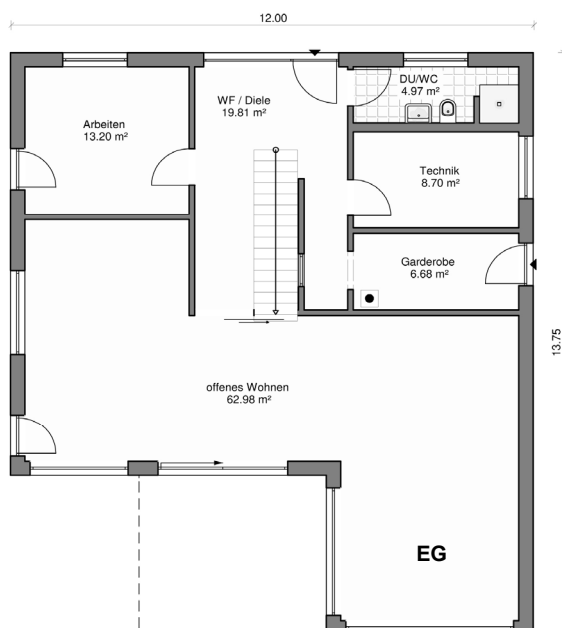
finden.“ - Die Bauherren gaben zahlreichen Firmen ihre Wünsche mit auf den Weg, erhielten aber immer wieder Entwürfe, die ihnen nicht zusagten. „Unsere Bedürfnisse waren nicht berücksichtigt worden“, sagt die Bauherrin, „hier konnten wir keine Galerie mit einbauen, dort keine Eigenleistungen erbringen, immer stimmte etwas nicht.“ Die Eheleute wollten die Böden und den Treppenbelag selbst verlegen, das Glasgeländer an der Galerie, die Badarmaturen

sowie alle Haus- und Innentüren selbst einbauen. „Bei Lehner ging das dann“, sagt die Bauherrin, „und die Fachberatung hatte alle unserer Wünsche in den Plan mit aufgenommen. Das passte endlich. Uns hat es auch gefallen, dass wir bei Lehner wirklich willkommen waren und nicht welche von Vielen. Die haben sich unserer Sache wirklich angenommen und sind auf alles eingegangen, was wir wollten“, sagt die Bauherrin, „das ist eine Empfehlung wert. Außerdem

ist die Bauweise einfach gut, alles ist aus Holz, was man gar nicht so sieht, die Handwerksarbeiten waren spitze, die Qualität ist immer wieder eine Freude - wir sind mit unserem Lehner-Haus sehr zufrieden.“

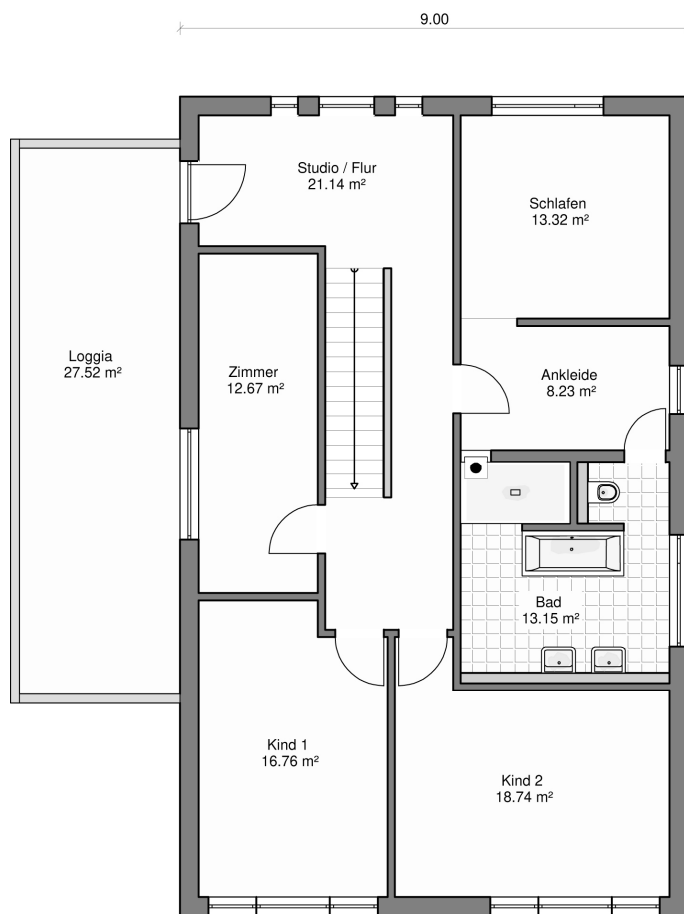
Mehr Informationen:

Lehner Haus GmbH
Tel. 0 73 21 / 96 70-0
www.lehner-haus.de
blog.Lehner-Haus.de



Eckdaten Homestory **xxx**

Haustyp	Einfamilienhaus (mit Doppelgarage)
Bauweise	Holzständerbauweise; ökologisch, diffusionsoffen; Brandschutz F90
Dachform	Flachdach
Nutzfläche gesamt	rd. 220 m ²
Ø U-Wert	0,13
Jahresheizwärmebedarf (kWh / m ² a)	42,24
Jahresprimärenergiebedarf (kWh/ m ² a)	max.: 42,2 tats.: 38,4
Heizung & Haustechnik	Erdwärmepumpe



**LEHNER[®]
HAUS**
schwäbisch gut

OG



