



Ein sparsamer Bungalow für die Familie

Das Konzept Bungalow, obwohl viele annehmen, es sei ein Entwurf der Siebziger Jahre des vergangenen Jahrtausends, hat längst nicht ausgedient. Viele Bauherren bevorzugen das besondere Wohngefühl des Lebens auf einer einzigen Etage, auch wenn irgendwann die Familie einmal größer werden sollte. Lehner Haus baut individuelle Entwürfe nach Maß und Wunsch. Ob Bungalows, Einfamilienhäuser im klassischen Stil, Stadtvillen oder Unikate aus dem Computer von kreativen Bauherren. Grenzen der Gestaltung gibt es kaum.

„Einen Traum von einem gemeinsamen Haus hatten wir schon“, sagt die Bauherrin.“ „Mein persönlicher war ein Haus mit einem Garten und einem Kind. - Wir haben ja vorher zu Miete gewohnt. Das wurde uns oft

schon zu Zweit zu eng, deshalb haben wir oft überlegt, ob wir uns vergrößern oder bauen sollten. Der Nachwuchs war auch geplant. Und so sind wir auf die Idee gekommen, ein eigenes Haus zu bauen.“ Mit

dem Grundstück am grünen Rand der Gemeinde hatten die Bauherren großes Glück. Es war ausgeschrieben worden, ihre Bewerbung bekam nach kurzer Zeit den Zuschlag. So konnte dann die gemeinsame Pla-





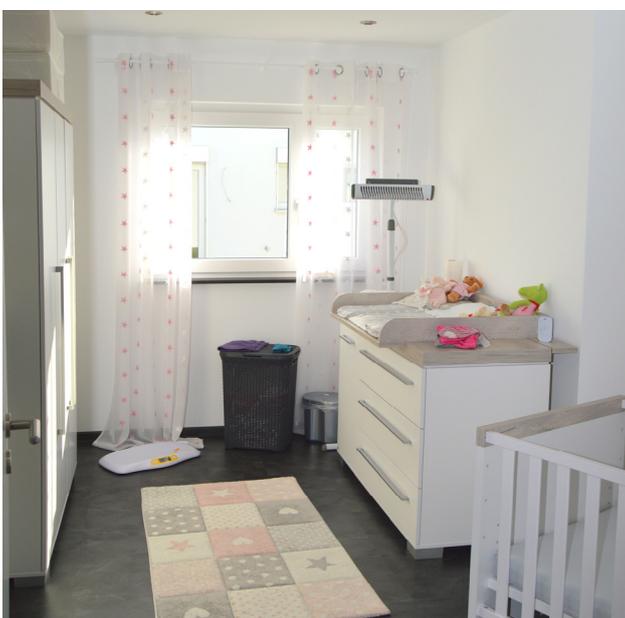
nung beginnen. „Bei uns haben viele mit Lehner gebaut: meine Eltern, ein Onkel. Die haben sehr gute Erfahrungen gemacht, die Häuser haben wir auch gesehen“, sagt die Bauherrin. „Und wir kannten auch Leute aus Burgberg, die mit dem Familienunternehmen gut bekannt waren und sehr gut über die Häuser sprachen. Deshalb sind wir zu Lehner Haus nach Heidenheim gefahren und haben uns beraten lassen. Der Fachberater und der Architekt waren sehr

kompetent und hatten gute Ideen für einen Bungalow. Wir bekamen nach kurzer Zeit eine erste Planung, die haben wir tatsächlich gleich übernommen, weil sie uns einfach ganz und gar zusagte.“ Die Bauherren übernahmen das Verlegen der Bodenbelege und die Elektrik in Eigenleistung. Bei Lehner ist es möglich, Eigenleistungen ganz nach Wunsch zu erbringen. - „Das beste war dann die Hausaufstellung“, sagt die Bauherrin. „Die Leute von Lehner kamen

mit den LKWs hier vorgefahren und schon einen Tag später stand das ganze neue Haus auf unserem Grundstück. Alles lief nach Plan und sah so aus, wie wir es uns vorgestellt hatten. Eine perfekte Leistung.“

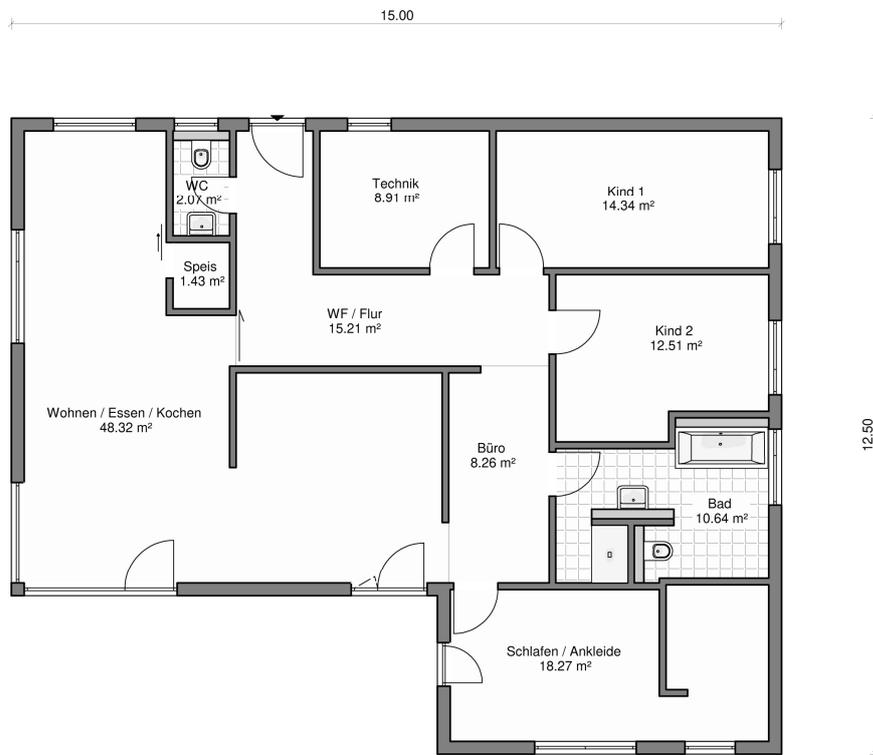
Mehr Informationen:

Lehner Haus GmbH
Tel. 0 73 21 / 96 70-0
www.lehner-haus.de
blog.Lehner-Haus.de



Eckdaten Homestory 697

Haustyp	Einfamilienhaus
Bauweise	Holzständerbauweise; ökologisch, diffusionsoffen; Brandschutz F90
Dachform	Nagelbinderdach
Nutzfläche gesamt	rd. 132 m ²
Ø U-Wert	0,13
Jahresheizwärmebedarf (kWh / m ² a)	49,55
Jahresprimärenergiebedarf (kWh/ m ² a)	max.: 66,7 tats.: 48,9
Heizung & Haustechnik	Doppelgarage verglast für Blick vom Wohnzimmer; Swimming-Pool; Galerie; Eckverglasung



EG



