



Extravagant: Unikat für ein Leben, wo andere Urlaub machen

Ein Haus auf mittlerer Anhöhe über dem Bodensee, der Blick reicht über den ruhig und anmutig liegenden See bis an das andere Ufer, die Alpen sind nahe. An solchen ungewöhnlich anmutigen Orten findet man oft Hotels oder Ferienanlagen. Auf einem solchen Grundstück wollte der Bauherr sein bis ins kleinste Detail selbst geplantes Holzfertighaus stellen lassen, von einem Baupartner, der seine Entwürfe mit ihm gemeinsam professionell abrunden und umsetzen würde. Er wollte dort leben, wo andere sich kurz erholen gehen.

„Die Planung hatte ich nach vielen Monaten ganz und gar fertig entwickelt; und dann bin ich einfach mal in den Vertrieb zu Lehner Haus gegangen“, sagt der Bauherr. „Ich wusste schon, dass mein Entwurf ziemlich

aus der Reihe fällt, aber ein guter Fertighausbauer muss so eine Idee auch umsetzen können. Das eine war die ausgefallene Architektur, wobei, wenn man genauer hinsieht, ist alles sehr praktisch konstruiert,

außer der Gaube, aber diese Optik in der Form eines Holzbilderrahmens sollte auf jeden Fall gebaut werden. Ich wollte viel Licht im Haus, bodentiefe Fenster, besondere Türen mit verdeckten Bändern. Das andere





war die Technik: Ich hatte Lichtbänder vorgesehen für das gesamte Dachgeschoss, einen Aufzug - dafür ist alles schon vorbereitet - und eine automatische Lüftungsanlage, besonders für die wärmeren Tage hier oben. Bei Hitze bringt das einfache Lüften durch die Fenster oder mit offener Terrassentür meistens gar nichts mehr.“ - Lehner Haus ist spezialisiert auf den Bau von individuellen Häusern in jeder Größe und sei die Architektur auch noch so ausge-

fallen. Der Fachberater und der Bauherr einigten sich relativ schnell über einen weiteren gemeinsamen Entwurf. „Das Preis-Leistungs-Verhältnis war in Ordnung, wir sind uns da dann einig geworden“, sagt der Bauherr. „Und Lehner hat seine Zusagen eingehalten: einen doch passablen Fixpreis und die vereinbarte Bauzeit. Das ging schnell und hat alles gut gepasst.“ - Heute lebt der Bauherr in genau dem Haus, das er sich vorgestellt und das er so auch geplant hat-

te. „Hier steht heute exakt das Haus, was mir auch vorschwebte, und das betrifft auch die Qualität“, sagt der Bauherr. „Alle Materialien sind sehr solide und die Verarbeitung ist ausgezeichnet. Das habe ich erwartet.“

Mehr Informationen:

Lehner Haus GmbH

Tel. 0 73 21 / 96 70-0

www.lehner-haus.de

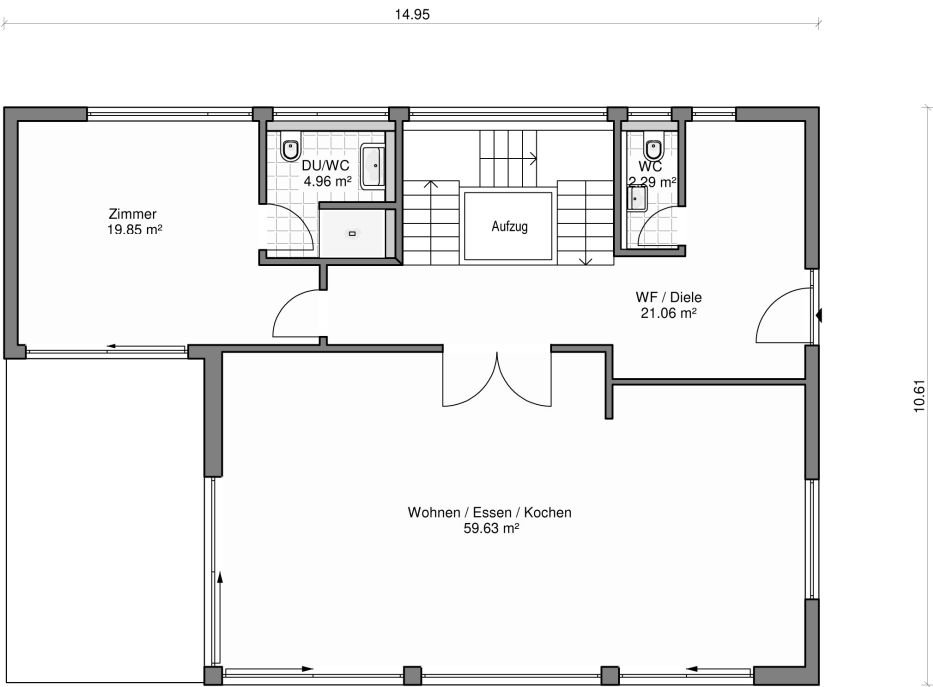
blog.Lehner-Haus.de



Eckdaten Homestory 733

Haustyp	Unikat
Bauweise	Holzständerbauweise; ökologisch, diffusionsoffen; Brandschutz F90
Dachform / -neigung	Satteldach, versetzt: 20, 27 Grad
Nutzfläche gesamt	rd. 365 m ²
Ø U-Wert	0,13
Jahresheizwärmebedarf (kWh / m ² a)	50,01
Jahresprimärenergiebedarf (kWh / m ² a)	max.: 50,01 tats.: 40,4
Heizung & Haustechnik	Wärmepumpe

EG



**LEHNER[®]
HAUS**
schwäbisch gut



DG

